



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA MĂRIȘELU
COD FISCAL 4426948

Localitatea Mărișelu, nr. 150, județul Bistrița-Năsăud, cod poștal 427150
Tel.: 0263/272710, fax: 0263/ 272585, e-mail: primaria.mariselu@gmail.com

NR. 1334 DIN 14.03.2023

APROBAT
Primar, Petruț Horea-Călin



ANUNȚ – LICITAȚIE

În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Mărișelu 18/07.03.2023 și a O.U.G. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ

Comuna Mărișelu, cu sediul în localitatea **Mărișelu, nr. 150**, **jud. Bistrița-Năsăud**, email: **primaria.mariselu@gmail.com**, tel. 0263/272710, fax: 0263/272585, în calitate de autoritate contractantă, organizează **licitație publică deschisă cu plic închis în data de 3 aprilie 2023, orele 12⁰⁰**, în sala de ședințe a Consiliului Local Mărișelu din incinta Primăriei Comunei Mărișelu, constând în închirierea loturilor de pășune disponibile, proprietatea publică a comunei Mărișelu, situate pe teritoriul cadastral al localităților Domnești, Măgurele, Bârla, Jeica și Dornișoara, în suprafață totală de 96,62 ha, în scopul punerii în valoare și folosirii optime prin pășunat continuu, crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice care au domiciliul pe raza unității administrativ-teritoriale, având animalele înscrise în Registrul National al Exploatatiilor, structurate după cum urmează:

Localitatea	Lot	Suprafața lotului	Identificare conform bloc fizic	Denumire rid	Bloc fizic
Domnești	17	1,56	33765-86	Coastă	182 lei/ha
Măgurele	6	2,22	33765-442	Măgurele	182 lei/ha
Măgurele	10	0,74	33765-442	Măgurele	182 lei/ha
Măgurele	12	3,70	33765-442	Măgurele	182 lei/ha
Măgurele	21	2,96	33765-192	Măgurele	182 lei/ha
Bârla	14	1,22	33765-781	Măgură	182 lei/ha
Bârla	18	1,22	33765-737	Măgură	182 lei/ha
Bârla	22	2,44	33765-781	Măgură	182 lei/ha
Jeica	2	1,56	33765-648	Jeica	182 lei/ha
Dornișoara	1	35,80	1196	Dornișoara	109 lei/ha
Dornișoara	2	43,20	1223	Dornișoara	109 lei/ha

Ședința de licitație se va organiza pentru fiecare lot în parte.

Condiții de participare:

Oferta prezentată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în Caietul de sarcini.

Oferta se transmite într-un singur exemplar, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă.

Documentele ofertei:

1. Plicul exterior – Documentele de calificare

Pe plicul exterior se va indica numele/denumirea și adresa ofertantului precum și obiectul închirierii pentru care este depusă oferta, respectiv localitatea, lotul și suprafața lotului.

2. Plicul interior – Propunere financiară

Pe plicul interior se va înscrie „Propunere financiară” precum și denumirea ofertantului și sediul social/domiciliul.

Documentele de calificare:

Persoane fizice:

- cerere de participarea la procedura de atribuire a contractului de închiriere pășuni, care va cuprinde informații privind ofertantul, cu indicarea localității, lotului și a suprafeței lotului, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau alte modificări. (Formular 1)
- împuternicire/procură dacă este cazul. (Formular 3)
- declarație pe propria răspundere că deține capacitate economică-financiară (Formular 4)
- declarație pe propria răspundere că respectă legislația în vigoare privind protecția mediului (Formular 5)
- declarație pe propria răspundere privind condițiile specifice de natura bunului închiriat (Formular 6);
- copie CI/BI;
- copie a cardului de exploatație din Registrul Național al Exploatațiilor;
- dovada privind asigurarea încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha pentru suprafața solicitată (adeverință de la medicul veterinar);
- dovada deținerii exploatației și a efectivului de animale pe raza comunei, prin prezentarea adeverinței emise de Registrul agricol care dovedește existența/înregistrarea animalelor pe raza comunei Mărișelu;
- acte doveditoare privind achitarea documentației de atribuire și a garanției de participare la licitație;
- certificat fiscal care atestă achitarea datoriilor către bugetul local și către bugetul consolidat al statului, valabil la data licitației.

Persoane juridice/Forme asociative:

- cerere de participarea la procedura de atribuire a contractului de închiriere pășuni, care va cuprinde informații privind ofertantul, cu indicarea localității, lotului și a suprafeței lotului, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau alte modificări. (Formular 2)
- împuternicire/procură dacă este cazul. (Formular 3)
- declarație pe propria răspundere că deține capacitate economică-financiară (Formular 4)
- declarație pe propria răspundere că respectă legislația în vigoare privind protecția mediului (Formular 5)
- declarație pe propria răspundere privind condițiile specifice de natura bunului închiriat (Formular 6);
- declarație pe propria răspundere că nu este în procedura de reorganizare sau lichidare judiciară. (Formular 7)
- copie de pe statut;
- copie de pe certificatul unic de înregistrare;
- copie a cardului de exploatație din Registrul Național al Exploatațiilor;
- lista cu copiile de pe cardurile de exploatație din Registrul Național al Exploatațiilor a membrilor asociației;
- copie de pe certificatul de înscriere în Registrul asociațiilor și fundațiilor, după caz;
- dovada privind asigurarea încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha pentru suprafața solicitată (adeverință de la medicul veterinar);
- dovada deținerii exploatației și a efectivului de animale pe raza comunei, prin prezentarea adeverinței emise de Registrul agricol care dovedește existența/înregistrarea animalelor pe raza comunei Mărișelu;
- acte doveditoare privind achitarea documentației de atribuire și a garanției de participare la licitație;
- certificat fiscal care atestă achitarea datoriilor către bugetul local și către bugetul consolidat al statului, valabil la data licitației.

Documentele vor fi depuse în plicul exterior alături de plicul interior care va conține oferta financiară, închis și sigilat.

Documentele vor fi prezentate în original sau copie (cu inscripția „Conform cu originalul” precum și semnătura autorizată).

Pe plicul exterior se va indica numele/denumirea și adresa ofertantului precum și obiectul închirierii pentru care este depusă oferta, respectiv localitatea, lotul și suprafața lotului.

Propunere financiară

Prețul ofertei va fi exprimat sub forma chirii anuale/ha, în lei. (Formular 8)

Prounerea financiară va fi depusă în plicul interior, separat.

Pe plicul interior se va înscrie „Propunere financiară” precum și denumirea ofertantului și sediul social/domiciliul.

Limba de redactare - toate documentele vor fi redactate în limba română.

Criterii de adjudecare: Autoritatea contractantă va stabili oferta câștigătoare pe baza criteriilor de atribuire ale contractului de închiriere, respectiv:

- a) valoarea cea mai mare a ofertei, în pondere de 40%;
- b) capacitatea economico-financiară, în pondere de 10%;
- c) protecția mediului înconjurător, în pondere de 20%;
- d) condiții specifice impuse de natura bunului închiriat, în pondere de 30% astfel:
 - respectă cel puțin încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha în toate zilele perioadei de pășunat, în pondere de 15%;
 - realizează pe cheltuiala sa lucrări de eliminare a vegetației nefolositoare și a excesului de apă, de fertilizare, anual, în pondere de 15%.

Data limită privind solicitarea clarificărilor: 24.03.2023, ora 14⁰⁰.

Data limită de depunere a ofertelor: 03.04.2023 ora 10⁰⁰.

Adresa la care trebuie depuse ofertele:

Oferta va fi depusă la Registratura Primăriei Comunei Mărișelu, Strada Principală, nr. 150, județul Bistrița-Năsăud.

Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor:

03.04.2023 ora 12⁰⁰, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Mărișelu, Comuna Mărișelu, nr. 150, județul Bistrița-Năsăud.

Informații suplimentare:

1. Persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire la cerere, de la sediul instituției, Compartimentul Achiziții Publice din cadrul Primăriei Comunei Mărișelu, comuna Mărișelu, nr. 150, județul Bistrița-Năsăud.
2. Costul pentru obținerea documentației de atribuire este de 20 lei / exemplar, se achită numerar la casieria Primăriei Comunei Mărișelu sau prin virament bancar în contul: Comuna Mărișelu, cod fiscal 4426948, RO14TREZ10121A300530XXXX - deschis la Trezoreria Bistrița, cu specificația la obiectul plății.
3. În vederea participării la licitație ofertanții sunt obligați să depună garanția de participare la licitație.
4. Garanția de participare este în cuantum de 200 lei și se va achita la casieria Primăriei Mărișelu sau prin virament bancar în contul: Comuna Mărișelu, cod fiscal 4426948, RO14TREZ10121A300530XXXX - deschis la Trezoreria Bistrița, cu specificația la obiectul plății.
5. Garanția de participare se va restitui participanților care au pierdut licitația, în termen de 15 zile lucrătoare de la data licitației.
4. Pentru ofertantul câștigător, garanția de participare se constituie în plata redevenței.
5. Garanția de participare se pierde în situația în care solicitantului câștigător nu se prezintă pentru încheierea contractului de concesiune în termen de 20 zile calendaristice de la data comunicării rezultatului procedurii de atribuire.

Documentația de atribuire este disponibilă pe site-ul www.comunamariselu.ro. primarie subsecțiunea anunțuri

Persoana de contact: Mureșan Adrian-Asente, tel. 0757482476, e-mail primaria.mariselu@gmail.com


Secretar general,
Zăvoian Domnița